

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул. Парижской Коммуны, дом №18 за 2021г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	92 938
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	144 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	43 438
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	205 395
Итого:		485 771

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	13 280
ВДГО	ООО "СВГК"	54 214
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	12 000
Итого:		79 494

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2021г.	403 109,77
Начислено на проведение текущего ремонта :	487 829,64

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2021г.

Обслуживание узла учета тепловой энергии	21 600,00
Ремонт напольной плитки	1 949,11
Периодическое освидетельствование лифтов	7 000,00
Аварийная прочистка засора канализации	10 000,00
Замена стояков ГВС, ХВС, полотенцесушителей	235 359,71
Обслуживание ППА	73 220,28
Услуги по уходу за газоном	50 045,70
Ремонта а/бетонного покрытия	4 808,78
Ремонт кровли	157 731,23
Итого:	561 714,81
Доход от использования МОП	31 690,94
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2022г.	360 915,54
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2022г.	62 415,65

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2021г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2021г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2021 г.- не зафиксированы.