

Отчет о выполнении договора управления по адресу:  
ул. Парижской Коммуны, дом №18 за 2023г.

*Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:*

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	71 995
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	144 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	45 831
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	114 907
Итого:		376 733

*Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:*

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	19 331
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	12 000
Итого:		31 331

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2023г.	77 770,26
Начислено на проведение текущего ремонта :	487 829,68

*Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2023г.*

Обслуживание узла учета тепловой энергии	25 200,00
Ремонт напольной плитки	55 708,04
Периодическое освидетельствование лифтов	7 400,00
Ремонт а/бетонного покрытия	12 911,27
Ремонт кровли балконных козырьков	43 115,13
Обслуживание ППА	73 220,28
Поверка приборов учета тепловой энергии	10 600,00
Итого:	228 154,72
Доход от использования МОП	33 043,20
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2024г.	370 488,42
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2024г.	67 488,94

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2023г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2023г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2023 г.- не зафиксированы.