

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул. Парижской Коммуны, дом №18 за 2025г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО		
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Самарагаз"	64 660
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "Лифтремонт"	132 000
	ООО "СКС"	373 883
Итого:		570 543

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО		
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Самарагаз"	10 777
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "Лифтремонт"	12 000
Итого:	ООО "СКС"	52 765
		75 541

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2025г.	520 659,90
Начислено на проведение текущего ремонта :	487 829,76

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2025г.

Обслуживание узла учета тепловой энергии	27 600,00
Периодическое освидетельствование лифтов	7 400,00
Ремонт ГВС, ХВС, канализации	21 480,48
Обслуживание ППА	85 245,99
Прочистка наружной канализации	10 000,00
Итого:	151 726,47
Доход от использования МОП	12 575,79
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2026г.	869 338,98
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2026г.	78 502,33

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2025г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2025г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2025 г.- не зафиксированы.