

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул. Парижской Коммуны, дом №20/5 за 2022 г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	65 339
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	143 613
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	69 849
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	120 411
Итого:		399 211

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	12 000
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	10 969
ВДГО	ООО "СВГК"	4 711
Итого:		27 680

Справочно: Вся сумма задолженности за декабрь 2022 года погашена в январе 2023 года.

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2022г.	719 087,83
Начислено на проведение текущего ремонта :	452 064,16

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2022г.

Обслуживание узла учета тепловой энергии	22 800,00
Установка алюминиевых дверей	277 000,00
Укладка напольной плитки	163 079,99
Устройство козырьков	349 646,00
Ремонт ступеней крылец	31 955,90
Укладка резинового покрытия	49 900,00
Устройство резинового покрытия ступеней	14 164,60
Периодическое освидетельствование лифтов	6 850,00
Итого:	915 396,49
Доход от использования МОП	27 329,08
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2023г.	283 084,58
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2023г.	109 160,81

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2022г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2022г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2022 г. - не зафиксированы.