

Отчет о выполнении договора управления по адресу:  
ул. Парижской Коммуны, дом №20/5 за 2024 г.

*Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:*

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "Самарагаз"	28 217
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	144 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	93 646
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	127 294
Итого:		393 157

*Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:*

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	12 000
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	12 062
ВДГО	ООО "Самарагаз"	13 158
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	6 948
Итого:		44 168

*Справочно: Вся сумма задолженности за декабрь 2024 года погашена в январе 2025 года.*

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2024г.	221 073,79
Начислено на проведение текущего ремонта :	452 052,96

*Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2024г.*

Обслуживание узла учета тепловой энергии	26 400,00
Ремонт ХВС, ГВС, канализации	56 151,07
Укладка напольной плитки в МОП	251 922,55
Прочистка наружной канализации	18 000,00
Периодическое освидетельствование лифтов	7 250,00
Итого:	359 723,62
Доход от использования МОП	24 238,48
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2025г.	337 641,61
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2025г.	131 719,71

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2024г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2024г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами "содержания общего имущества в МКД за 2024 г.- не зафиксированы.