

Отчет о выполнении договора управления по адресу:  
ул. Парижской Коммуны, дом №20/5 за 2025 г.

**Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:**

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "Самарагаз"	52 632
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	144 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	131 314
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	128 916
<b>Итого:</b>		<b>456 862</b>

**Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:**

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	12 000
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	9 814
ВДГО	ООО "Самарагаз"	8 772
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	18 437
<b>Итого:</b>		<b>49 023</b>

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2025г.	337 641,61
Начислено на проведение текущего ремонта :	452 050,64

**Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2025г.**

Обслуживание узла учета тепловой энергии	27 600,00
Ремонт ХВС, ГВС, канализации	18 768,00
Поверка приборов учета тепловой энергии	36 200,00
Прочистка наружной канализации	14 000,00
Периодическое освидетельствование лифтов	7 250,00
<b>Итого:</b>	<b>103 818,00</b>
Доход от использования МОП	22 438,64
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2026г.	708 312,89
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2026г.	162 735,73

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2025г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2025г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2025 г.- не зафиксированы.