

Отчет о выполнении договора управления по адресу:  
ул. Парижской Коммуны, дом №22 за 2022г.

*Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:*

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	54 582
Тех.обслужив.лифтов	ООО "Лифтремонт"	106 935
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	70 246
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	105 474
Итого:		337 238

*Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:*

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	9 268
ВДГО	ООО "СВГК"	3 939
Тех.обслужив.лифтов	ООО "Лифтремонт"	7 935
Итого:		21 142

*Справочно: Вся сумма задолженности за декабрь 2022 года погашена в январе 2023 года.*

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2022г.	593 484,05
Начислено на проведение текущего ремонта :	353 486,40

*Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2022г.*

Обслуживание узла учета тепл.энергии	22 800,00
Периодическое освидетельствование лифтов	5 250,00
Укладка резинового покрытия	44 710,00
Ремонт ступеней крылец	8 887,10
Ремонт ограждения газонов	8 291,33
Обслуживание ППА	54 915,24
Ремонт напольной плитки	952,40
Итого:	145 806,07
Доход от использования МОП	70 961,30
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2023г.	872 125,68
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2023г.	56 942,95

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2022г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2022г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2022 г.- не зафиксированы.