

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул. Парижской Коммуны, дом №22 за 2023г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	43 790
Тех.обслужив.лифтов	ООО "Лифтремонт"	108 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	31 247
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	63 786
Итого:		246 823

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	12 281
Тех.обслужив.лифтов	ООО "Лифтремонт"	9 000
Итого:		21 281

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2023г.	872 125,68
Начислено на проведение текущего ремонта :	353 486,40

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2023г.

Обслуживание узла учета тепл.энергии	25 200,00
Периодическое освидетельствование лифтов	5 550,00
Ремонт домофонной двери	10 200,00
Ремонт подъездов	800 860,00
Обслуживание ППА	54 915,24
Итого:	896 725,24
Доход от использования МОП	38 564,88
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2024г.	367 451,72
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2024г.	57 947,89

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2023г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2023г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2023 г.- не зафиксированы.