

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул. Парижской Коммуны, дом №22 за 2024г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "Самарагаз"	24 819
Тех.обслужив.лифтов	ООО "Лифтремонт"	108 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	60 601
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	12 045
Итого:		205 464

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	12 045
ВДГО	ООО "Самарагаз"	11 573
Тех.обслужив.лифтов	ООО "Лифтремонт"	9 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	69
Итого:		32 688

Справочно: Вся сумма задолженности за декабрь 2024 года погашена в январе 2025 года.

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2024г.	367 451,72
Начислено на проведение текущего ремонта :	353 486,40

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2024г.

Обслуживание узла учета тепл.энергии	26 400,00
Периодическое освидетельствование лифтов	5 550,00
Ремонт ГВС, ХВС, канализации, замена трубопровода ГВС	60 491,38
Обслуживание ППА	59 382,72
Поверка приборов учета тепловой энергии	21 300,00
Итого:	173 124,10
Доход от использования МОП	35 527,36
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2025г.	583 341,38
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2025г.	56 079,25

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2024г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2024г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2024 г.- не зафиксированы.