

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул.Парижской Коммуны, дом № 24 за 2022г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

| Вид коммунальных ресурсов | Контрагент | Сумма |
|---------------------------|------------------|----------------|
| ВДГО | ООО "СВГК" | 17 832 |
| Тех.обслуживание лифтов | ООО "Лифтремонт" | 36 000 |
| Электроснабжение МОП | АО "САМГЭС" | 67 837 |
| Итого: | | 121 669 |

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:

| Вид коммунальных ресурсов | Контрагент | Сумма |
|---------------------------|------------------|--------------|
| Электроснабжение | АО "САМГЭС" | 3 962 |
| ВДГО | ООО "СВГК" | 1 287 |
| Тех.обслуживание лифтов | ООО "Лифтремонт" | 3 000 |
| Итого: | | 8 249 |

Справочно: Вся сумма задолженности за декабрь 2022 года погашена в январе 2023 года.

| | |
|---|------------|
| Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2022г. | 281 978,09 |
| Начислено на проведение текущего ремонта : | 160 151,58 |

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2022г.

| | |
|--|-------------------|
| Обслуживание узла учета тепловой энергии | 22 800,00 |
| Периодическое освидетельствование лифтов | 1 700,00 |
| Утепление фасада | 133 450,00 |
| Ремонт подъезда | 70 100,00 |
| Обслуживание ППА | 18 305,06 |
| Итого: | 246 355,06 |
| Доход от использования МОП | 34 278,62 |
| Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2023г. | 230 053,23 |
| Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2023г. | 53 705,42 |

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2022г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2022г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2022 г.- не зафиксированы.