

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул.Парижской Коммуны, дом № 24 за 2023г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	14 276
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	36 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	996
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	28 485
Итого:		79 757

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	4 687
ВДГО	ООО "СВГК"	3 983
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	3 000
Итого:		11 670

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2023г.	230 053,23
Начислено на проведение текущего ремонта :	160 081,20

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2023г.

Обслуживание узла учета тепловой энергии	25 200,00
Периодическое освидетельствование лифтов	1 800,00
Поверка приборов учета тепловой энергии	24 700,00
Ремонт а/бетонного покрытия	4 910,70
Замена общедомового счетчика ХВС	5 830,83
Обслуживание ППА	18 305,04
Итого:	80 746,57
Доход от использования МОП	18 894,96
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2024г.	328 282,82
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2024г.	14 586,23

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2023г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2023г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2023 г.- не зафиксированы.