

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул.Парижской Коммуны, дом № 24 за 2024г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "Самарагаз"	8 784
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	36 000
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	47 980
Итого:		92 763

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	3 639
ВДГО	ООО "Самарагаз"	4 096
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	3 000
Итого:		10 735

Справочно: Вся сумма задолженности за декабрь 2024 года погашена в январе 2025 года.

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2024г.	328 282,82
Начислено на проведение текущего ремонта :	160 081,20

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2024г.

Обслуживание узла учета тепловой энергии	26 400,00
Периодическое освидетельствование лифтов	1 800,00
Прочистка наружной канализации	28 000,00
Ремонт участка кровли	72 283,10
Обслуживание ППА	19 700,33
Ремонт системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	80 056,25
Ремонт стального трубопровода ГВС	30 000,00
Итого:	258 239,68
Доход от использования МОП	17 982,28
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2025г.	248 106,62
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2025г.	11 910,16

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2024г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2024г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2024 г.- не зафиксированы.