

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул.Парижской Коммуны, дом № 24 за 2025г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "Самарагаз"	16 384
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	27 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	1 602
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	57 022
Итого:		102 008

Задолженность перед поставщиками коммунальных ресурсов:

Вид коммунальных ресурсов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	3 597
ВДГО	ООО "Самарагаз"	2 731
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	3 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	267
Итого:		9 595

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2025г.	248 106,62
Начислено на проведение текущего ремонта :	160 081,20

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2025г.

Обслуживание узла учета тепловой энергии	27 600,00
Периодическое освидетельствование лифтов	1 800,00
Прочистка наружной канализации	9 000,00
Ремонт ограждения, замена замка входной двери	8 725,00
Обслуживание ППА	24 066,82
Ремонт системы ГВС, ХВС	23 750,00
Итого:	94 941,82
Доход от использования МОП	5 154,51
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2026г.	318 400,51
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2026г.	14 139,67

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2025г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2025г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2025 г.- не зафиксированы.