

Отчет о выполнении договора управления по адресу:  
ул.Парижской Коммуны, дом №26/5 за 2022г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид расходов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	50 797
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	72 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	165 279
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	254 560
Итого:		542 636

Задолженность перед поставщиками услуг:

Вид расходов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	13 208
ВДГО	ООО "СВГК"	3 665
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	6 000
Итого:		22 873

Справочно: Вся сумма задолженности за декабрь 2022 года погашена в январе 2023 года.

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2022г.	171 398,77
Начислено на проведение текущего ремонта:	239 467,32

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2022г.

Периодическое освидетельствование лифтов	3 500,00
Установка балконного козырька	79 200,00
Ремонт домофонной двери	4 500,00
Ремонт резинового покрытия	2 120,00
Ремонт напольной плитки	846,58
Ремонт кровли	74 449,14
Итого:	164 615,72
Доход от использования МОП	44 636,68
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2023г.	290 887,05
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2023г.	21 746,26

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2022г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2022г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2022 г.- не зафиксированы.