

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул.Парижской Коммуны, дом №26/5 за 2023г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид расходов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "СВГК"	40 140
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	72 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	154 203
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	161 481
Итого:		427 823

Задолженность перед поставщиками услуг:

Вид расходов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	18 960
ВДГО	ООО "СВГК"	10 818
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	6 000
Итого:		35 779

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2023г.	290 887,05
Начислено на проведение текущего ремонта:	239 467,32

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2023г.

Периодическое освидетельствование лифтов	3 700,00
Замена общедомового счетчика ХВС	6 043,00
Ремонт МОП	156 160,00
Замена канатоведущего шкива на лифте	36 657,00
Итого:	202 560,00
Доход от использования МОП	29 383,92
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2024г.	357 178,29
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2024г.	22 327,55

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2023г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2023г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2023 г.- не зафиксированы.