

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул.Парижской Коммуны, дом №26/5 за 2024г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид расходов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "Самарагаз"	18 846
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	72 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	129 139
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	256 683
Итого:		476 668

Задолженность перед поставщиками услуг:

Вид расходов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	21 361
ВДГО	ООО "Самарагаз"	8 788
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	6 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	13 295
Итого:		49 444

Справочно: Вся сумма задолженности за декабрь 2024 года погашена в январе 2025 года.

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2024г.	357 178,29
Начислено на проведение текущего ремонта:	239 467,32

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2024г.

Периодическое освидетельствование лифтов	3 700,00
Ремонт ХВС, канализации	26 814,50
Итого:	30 514,50
Доход от использования МОП	26 952,72
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2025г.	593 083,83
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2025г.	19 622,93

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2024г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2024г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2024 г. - не зафиксированы.