

Отчет о выполнении договора управления по адресу:
ул.Парижской Коммуны, дом №26/5 за 2025г.

Поставка собственникам помещений приобретенных коммунальных ресурсов:

Вид расходов	Контрагент	Сумма
ВДГО	ООО "Самарагаз"	35 153
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	60 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	174 231
Электроснабжение МОП	АО "САМГЭС"	281 120
Итого:		550 504

Задолженность перед поставщиками услуг:

Вид расходов	Контрагент	Сумма
Электроснабжение	АО "САМГЭС"	19 657
ВДГО	ООО "Самарагаз"	5 859
Тех.обслуживание лифтов	ООО "Лифтремонт"	6 000
Хол.вода, водоотведение МОП	ООО "СКС"	14 692
Итого:		46 208

Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2025г.	593 083,83
Начислено на проведение текущего ремонта:	239 467,32

Частично использовано на проведение тек. ремонта на 31.12.2025г.

Периодическое освидетельствование лифтов	3 700,00
Утепление фасада	223 190,00
Ремонт ограждения	12 015,00
Прочистка наружной канализации	8 000,00
Итого:	246 905,00
Доход от использования МОП	9 279,03
Остаток на проведение тек.ремонта на 01.01.2026г.	594 925,18
Задолженность населения по текущему ремонту на 01.01.2026г.	17 290,09

Снижение платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в МКД за 2025г. не производилось.

Снижение платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2025г. не производилось.

Факты ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнение работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества в МКД за 2025 г.- не зафиксированы.